

## 参加型農業テーマパークの共同開発に向け、 いちご株式会社との資本業務提携のお知らせ

株式会社オーガニックソイル

株式会社オーガニックソイル(本社:東京都中央区日本橋茅場町、社長:中川英之/以降「弊社」という、5月1日付で株式会社OSMICへ商号変更予定)は、この程、アセットマネジメント、現存不動産に新しい価値を創造する心築(しんちく)、クリーンエネルギー等をコア事業とするいちご株式会社(以降「いちご」という)との間で、資本業務提携を締結し、弊社が今期より新たに着手する「参加型農業テーマパーク」の共同開発に取り組むことになりましたので下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 資本業務提携の目的

弊社は、高糖度ミニトマトを品種開発するとともに、独自開発の高密度微生物有機培土を適用した太陽光利用の環境制御ハウス「オスミックハウス」をパートナー生産者に提供し、栽培されたミニトマトを買い取り、「オスミックトマト」との統一ブランドで弊社が有する豊富な流通・販売ルートを通じて消費者に販売しています。

弊社は今年度より自治体との取り組みにも注力し、遊休農地や不耕作農地を活用し、クリーンエネルギーによる味覚狩りができる観光農園、オスミック生産物を使った有名シェフ監修のカフェレストランやマルシェに加え、キャンプやグランピング等のアウトドア、宿泊施設を併設した「参加型農業テーマパーク」の展開を計画しています。

他方、提携先のいちごが子会社としていた株式会社テヌート(以下、「テヌート」という)は、ビニールハウスにおける作物の光合成を最適化するため、産業界で排出されるCO<sub>2</sub>を分離回収し、それらを光合成の作用に合わせて効率的に施用するCO<sub>2</sub>局所施用システムの開発および施工を行い、農業の生産方法の改革、雇用の促進、周辺産業の活性化を確立することで、強い農業、儲かる農業を目指しております。

弊社は、テヌートのCO<sub>2</sub>局所施用システムを適用することで生産性、品質が飛躍的に向上する「オスミックハウス」をパートナー生産者へ提供することが、テヌートのさらなる企業価値向上に資すると判断し、株式交換を実施いたしました。

併せて、いちごと資本業務提携を行うことで、いちごがもつ豊富な商業施設および宿泊施設の運営実績、クリーンエネルギー事業の確立、昨年より行っているスマートハウス賃貸事業の実績・ノウハウが活用でき、弊社が計画していた「参加型農業テーマパーク」に反映し、実現してまいります。

#### 2. 資本業務提携の概要

いちごおよびテヌート創業者が保有するテヌートの全株式を弊社株式と交換することにより、本年3月31日付で、テヌートは弊社の完全子会社となりました。

また、弊社といちごは、「参加型農業テーマパーク」の共同開発を主とした内容の業務提携契約を本日付で締結しております。

### 3. 株式交換先の概要

① 商号	いちご株式会社
② 本社所在地	東京都千代田区内幸町1-1-1 帝国ホテルタワー
③ 代表者の役職、氏名	代表執行役社長 長谷川 拓磨
④ グループ事業内容	・アセットマネジメント ・心築(しんちく) ・クリーンエネルギー事業
⑤ 資本金	26,804百万円(2018年8月末現在)
⑥ 設立年月	2000年3月17日
⑦ 証券コード	2337(東証一部)
⑧ 連結子会社	59社(2018年2月末現在)

### 4. 交換株式数および交換後の所有株式の状況

	株式会社テヌート	
	交換株式数	異動後の所有株式数
いちご株式会社	-845株	0株 (-)
株式会社オーガニックソイル	+1,725株	1,725株(100%)

	株式会社オーガニックソイル	
	交換株式数	異動後の所有株式数
いちご株式会社	+1,521株	1,521株(2.4%)

※ 同日付でテヌート創業者である代表取締役 藤原 慶太氏は、保有するテヌートの株式をオーガニックソイルの株式と交換しております。

### < 本件に関するお問い合わせ先 >

株式会社オーガニックソイル PR企画課 川口、渡邊  
 TEL : 03-6667-0313(直通)  
 Email: kawaguchi@organicsoil.co.jp